SYNDICAT DE COPROPRIETE
LES JARDINS DU HAVRE
25 RUE DES MOUETTES - #431
QUEBEC, QUE. G1E 7G1

PROCURATION

Assemblée générale annuelle des copropriétaires du Syndicat de copropriété Les Jardins du Havre qui sera tenue à Québec, le mardi 12 Juin 2018, à compter de 19 h.

Je, soussigné (e), copropriétaire (ou créancier hypothécaire aux droits de celui-ci) nomme par la présente_____ ou à son défaut_____ mon représentant ou mon fondé de pouvoir pour assister, voter ou autrement agir pour moi, en mon nom et à ma place, aux fins de l'assemblée générale annuelle des copropriétaires du Syndicat, à être tenue à Québec, le 12 JUIN 2018, à compter de 19 h, et de tout ajournement de cette assemblée générale annuelle, pour les fins de l'avis de convocation tel que reçu et corrigé conformément à l'article 1088 du Code civil du Québec; et plus particulièrement, à voter (pour, contre ou s'abstenir de voter) sur :

_____
_____
_____
_____

(sujet visé par les présentes instructions spécifiques, le cas échéant).

A_____(ville), le_____ième jour de_____ 2018

Nom du copropriétaire : _____

Adresse : _____

Numéro de la phase et de l'unité de copropriété
(si différent de l'adresse ci-dessus) : _____

Copropriétaire : _____
Signature

Copropriétaire : _____
Signature

<u>IMPORTANT</u>

a) Si vous êtes <u>deux copropriétaires ou plus</u> d'une même unité de copropriété, vous êtes des copropriétaires indivis. Vous partagez dès lors généralement votre droit de vote à parts égales.

Ainsi, si l'un de vous pense être absent pour l'assemblée, il doit signer et transmettre la présente procuration. Sinon, le vote du copropriétaire présent n'aura qu'une valeur égale à la quote-part du vote appartenant au(x) copropriétaire (s) indivis présent (s) à l'assemblée.
Si vous êtes deux (2) copropriétaires ou plus à l'égard d'une même unité, le copropriétaire présent n'aura généralement que la moitié du vote de cette unité.

b) Si le copropriétaire est une personne morale (ex. : compagnie), une <u>résolution</u> adoptée par les administrateurs de cette personne morale, pour autoriser la procuration, doit obligatoirement être annexée à celle-ci.

c) Toute procuration, pour être valide, <u>doit être reçue par les membres du conseil d'administration au plus tard 48 heures avant la tenue de l'assemblée (paragraphes 11.6.4. et 11.6.6. de la déclaration de copropriété).</u>